



## Modellprojekt „Wohnungsverbund“

<b>Träger und Ansprechperson</b>	Soziale Arbeit Mittelmark e.V. Kristina Köhler Telefon: 033841 63 63 63 Mobil: 01515 8419685 E-Mail: koehler@samev.de
<b>Zeitraum</b>	seit 2019
<b>Region</b>	gesamter Landkreis Potsdam-Mittelmark
<b>Inhalt</b>	<p>Als „Wohnungsverbund“ wird eine Gesamtheit von Wohnungen verstanden, die zum Zweck der Unterbringung von Asylbewerber*innen und Geflüchteten vom SAM e.V. angemietet werden.</p> <p>Die Wohnungen sind primär für die Unterbringung von Familien vorgesehen.</p> <p>In der Startphase werden Wohnungen durch unseren Verein akquiriert, gemietet und für den Einzug vorbereitet.</p> <p>Im zweiten Schritt belegt der Landkreis die Wohnungen per Zuweisung. Unsere Sozialarbeiter*innen unterstützen bei allen Fragen der Integration im neuen Wohnumfeld und bei der Vermittlung von Regeln und Normen in Mietverhältnissen. Sie sind immer Ansprechpartner bei Problemen mit Vermietern, Behörden oder Nachbarn.</p> <p>Für die Familien ist diese Form der Unterbringung ein großer Schritt in die Selbstständigkeit, auch im Hinblick auf die Kinder, die sich meist sehr schnell integrieren. Neben der Integration wird dadurch auch das Familien- und Kindeswohl gefördert und die psychische Gesundheit.</p>
<b>Erreichte Ziele</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Erleichterung der Integration von über 55 geflüchteten Familien in ein neues Wohnumfeld, durch das Bereitstellen einer eigenen Wohnung und durch Unterstützungsangebote bei allen Anfangsschwierigkeiten.</li> <li>• Interessenvertretung von geflüchteten Menschen, die es auf dem Wohnungsmarkt besonders schwer haben eine eigene Wohnung zu finden, bis hin zum Abschluss eines eigenen Mietvertrags.</li> <li>• Akquise und Mietvertrag für 43 Wohnungen im Landkreis PM</li> <li>• Enge Zusammenarbeit mit Hausverwaltungen, Wohnungsbaugesellschaften und unserem eigenen Sozialbetrieb, der viele Wohnungen möbliert und renoviert.</li> <li>• Förderung der Integration durch neue Kontakte zu Nachbarn und zu Vereinen</li> </ul>

